

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Burmistrz Miasta Przedecz podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z Uchwałą nr XVI/110/2000 Rady Miejskiej w Przedczu z dnia 12 grudnia 2000 roku przeznacza się do **sprzedaży** **w drodze bezprzetargowej wyodrębniony lokal mieszkalny** oznaczony nr 4, o powierzchni użytkowej 48,83 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, usytuowany w budynku wielorodzinnym w Przedczu przy ul. Rybackiej, na działce nr 56 o powierzchni 0,1670 ha, ark. mapy 3, na którą w Sądzie Rejonowym w Kole założona jest Księga Wieczysta nr 12471, którego właścicielem jest Gmina Przedecz a najemcami Andrzej i Elżbieta małż. Olakowscy.

Lokal położony jest na I piętrze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 48,83 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 7,96 m².

Lokal wyposażony jest w instalacje : elektryczną, wodno- kanalizacyjną. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Przedecz przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Wartość lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela wyodrębnionego lokalu oraz udziału we współwłasności gruntu według operatu szacunkowego wynosi **16 600,00 zł**.

Z dniem 27.01.2009 r mija termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2004 r , nr 261, poz. 2603 z późn. zm./.

Przedecz, 16.12.2008 r

